

成都市建筑工程竣工验收阶段申请表

(项目编号 _____ 备案编号 2020-088)

项目名称 怡心湖93亩总承包及装饰装修工程一标段(1.2.3.12.13.14.15号施设地下室)

申请单位 成都性置置怡房地产开发有限公司



成都市城乡建设委员会制

填表说明

1. 自 2018 年 11 月 1 日起, 启用《成都市建筑工程并联并行竣工验收及备案申请表》, 原《成都市房屋建筑工程并联竣工验收申请表》和《成都市房屋建筑工程竣工验收备案申请表》同时废止。
2. 企业申报并联竣工验收事项, 无需填报规划核实意见书。
3. 项目编号和备案编号由建设行政主管部门填写。
3. 该表作为建设单位办理不动产权登记的依据, 建设行政主管部门不再另行出具证明材料和表单。

成都市建筑工程并联并行竣工 验收及备案申请表

工程名称	怡心湖国际中心二期装饰装修工程 一标段(1、2、3、12、13、14、15号 楼层及相应地下室)		工程地址	双流区公兴街道益康路 5.6组	
规划许可证编号	建字第510122201930326号		规划许可面积	218681.97 (m²)	
施工许可证编号	510116201906100901		施工许可面积(依中 请验收事项填写)	土建 74176.019 (m²) 装修 69349.216 (m²)	
规划核实意见书	成规自核字第2020000136号		实测面积	73696.77 (m²)	
用地面积	62021.45 (m²)		工程造价	22252.824 (万元)	
开工时间	2019.6.10	竣工时间	2020.11.2	工程用途	住宅
结构类型	框架 剪力墙	建筑高度	72.1 m	电梯(含扶梯)	21 台
层数	地上 24 层, 地下 1 层		建筑面积	地上 57894.21 m², 地下 15802.56 m²	
住宅 56578.50 m²、商业 0 m²、办公 0 m²、车库 16621.79 m²、 社区用房 0 m²、物管用房 682.23 m²、机动车停车位 489 个					
建设单位	成都位置置房地产开发有限公司	组织机构代码	91510122MA 69JC7B7L	联系人及电话	唐海 18683953600
施工总承包	四川成信建筑工 程有限公司	联系人	肖小平	联系电话	13686057582
勘察单位	中国电建集团成都 勘察设计研究院有限 公司	联系人	宋志坚	联系电话	15882056837
设计单位	成都雅信尚建筑 设计有限公司	联系人	周亮	联系电话	13032898296
监理单位	四川康立项目管 理有限责任公司	联系人	易佳	联系电话	15668159786
单项工程施工单位					
地基处理、桩 基础	/	联系人	/	联系电话	/
钢结构	/	联系人	/	联系电话	/
建筑幕墙	/	联系人	/	联系电话	/





☒ 安全疏散	合格	☒ 防烟分区	合格	☒ 防烟排烟系统	合格
☒ 消防电梯	合格	☐ 防 爆	/	☐ 其他灭火设施	/
☒ 装修防火	合格	☒ 灭火器	合格		
涉外建设项目情况					
申请涉外内容	☐ 房屋外销或出租 ☐ 涉外宾馆饭店 ☐ 涉外小区 ☐ 重要部位 其他(用文字说明): 本项目无涉外				
我单位已阅读有关注意事项,并承诺对申报材料的真实性及数据的准确性负责,并承担由于虚、假、瞒报而产生的全部法律责任。					
 申请单位盖章: 柯龙 2020年 12月 9日					
通过并联并行竣工验收时间: 2020年 12月 9日					
备 案 意 见	该工程竣工验收文件已于2020年 12月 9日收讫,经验证文件齐全。 				
备 案 面 积	备案面积为 73696.77 m ² 。 (竣工验收备案专用章) 2020年 12月 9日				
经办人	徐定春	负责人	吴磊		

成都市建筑工程竣工验收阶段申请表

(项目编号 _____ 备案编号 2020-089)

项目名称 怡和苑93亩总承包及装饰装修工程2标段(6号楼及地下室)

申请单位 成都怡和房地产开发有限公司

成都市城乡建设委员会制

填表说明

1. 自 2018 年 11 月 1 日起, 启用《成都市建筑工程并联并行竣工验收及备案申请表》, 原《成都市房屋建筑工程并联竣工验收申请表》和《成都市房屋建筑工程竣工验收备案申请表》同时废止。
2. 企业申报并联竣工验收事项, 无需填报规划核实意见书。
3. 项目编号和备案编号由建设行政主管部门填写。
3. 该表作为建设单位办理不动产权登记的依据, 建设行政主管部门不再另行出具证明材料和表单。

成都市建筑工程并联并行竣工 验收及备案申请表

工程名称	怡和里933重慶路(包工包料裝修) 工程二标段(6号楼11单元地下室)		工程地址	228流区公兴街 新地村.5.6组	
规划许可证编号	建字第510122201930326号		规划许可面积	218681.97 (m²)	
施工许可证编号	510116201906100801		施工许可面积(依申请验收事项填写)	土建 14743.225 (m²) 装修 11297.58 (m²)	
规划核实意见书	成规自核字第2020000135号		实测面积	14722.23 (m²)	
用地面积	62021.45 (m²)		工程造价	4422.969 (万元)	
开工时间	2019.6.10	竣工时间	2020.11.2	工程用途	住宅
结构类型	剪力墙	建筑高度	72.6 m	电梯(含扶梯)	2 台
层数	地上 25 层, 地下 1 层		建筑面积	地上13196.97 m², 地下1525.26 m²	
住宅 13000.48 m²、商业 0 m²、办公 0 m²、车库 1525.26 m²、 社区用房 0 m²、物管用房 0 m²、机动车停车位 37 个					
建设单位	成都怡和里房地产开发有限公司	组织机构代码	91510122M A69JC7B7L	联系人及电话	唐岩 18683953600
施工总承包	四川城高建设工程有限公司	联系人	任远清	联系电话	13558622067
勘察单位	中国水电西南勘测设计研究院有限公司	联系人	陈忠望	联系电话	15882056837
设计单位	成都明和建筑设计有限公司	联系人	周宏	联系电话	13032898296
监理单位	四川康立项目管理有限责任公司	联系人	易臣	联系电话	13668159786
单项工程施工单位					
地基处理、桩基础	—	联系人	—	联系电话	—
钢结构	—	联系人	—	联系电话	—
建筑幕墙	—	联系人	—	联系电话	—



建筑装饰	/	联系人	/	联系电话	/
设备安装	/	联系人	/	联系电话	/
施工图设计文件审查单位	成都东有建设工程有限公司			审图编号	310116201901288-06-12-19-0331
质量监督机构名称	成都双流区建设工程质量监督站			质量监督报告号	
室内空气检测单位	四川省建设工程质量监督站有限公司			检测报告编号	KDJC2020-0857
项目分类	一般政府投资项目 ☐ 一般社会投资项目 ☒ 小型社会投资项目 (建筑面积不大于 2000 平米) ☐ 园区内工业、仓储及生产配套设施项目 ☐				
人防工程情况					
修建人防工程情况	是否修建人防工程 是 ☐ 否 ☒		人防工程建筑面积 (m²)	人防工程使用面积 (m²)	
消防工程竣工验收情况					
单体建筑名称	结构类型	耐火等级	层数	高度 (m)	建筑面积 (m²)
6号楼	剪力墙	一级	地上25 地下	72.6	13196.97
地下室	框架	一级	地上 地下 1	6.97	1525.26
/	/	/	地上 地下	/	/
☐ 建筑保温	材料类型	☒ A、 ☐ B1、 ☐ B2		保温层数	25
	使用性质	住宅		原有用途	住宅
☐ 装修工程	装修部位	☒ 顶棚 ☒ 墙面 ☒ 地面 ☒ 隔断 ☒ 固定家具 ☐ 装饰织物 ☐ 其他			
	装修面积	11287.58 m²		装修层数	25
	使用性质	住宅		原有用途	住宅
子项内容	验收情况	子项内容	验收情况	子项内容	验收情况
☒ 建筑类别	合格	☒ 总平面布局	合格	☒ 平面布置	合格
☒ 消防水源	合格	☒ 消防电源	合格	☒ 室外消防栓系	合格
☒ 建筑保温	合格	☒ 防火分区	合格	☒ 室内消防栓系	合格

☒ 防火分隔	合格	☒ 防烟分区	合格	☒ 防烟排烟系统	合格
☒ 疏散楼梯	合格	☐ 防 爆	/	☐ 其他灭火设施	/
☒ 消防设施	合格	☒ 灭火器	合格		
涉外建设项目情况					
申请涉外内容	☐ 房屋外销或出租 ☐ 涉外宾馆饭店 ☐ 涉外小区 ☐ 重要部位 其他（用文字说明）： 本项目无涉外				
我单位已阅读有关注意事项，并承诺对申报材料的真实性、数据的准确性负责，并承担由于虚、假、瞒报而产生的全部法律责任。					
 申请单位盖章  2020 年 12 月 9 日					
通过并联并行竣工验收时间： 2020 年 12 月 9 日					
备 案 意 见	该工程竣工验收文件已于2020年12月9日收讫，经验证文件齐全。 				
备 案 面 积	备案面积为 <u>14722.23 m²</u> （竣工验收备案专用章） 2020 年 12 月 9 日				
经办人		负责人			



成都市建筑工程竣工验收阶段申请表



(项目编号 _____ 备案编号 2021-035)

项目名称 怡心湖93亩总包及装饰装修工程二标段
(4.5.7.8.9.10.11.16.17号楼及相应地下室)

申请单位 成都怡居房地产开发有限公司



成都市城乡建设委员会制

填表说明

1. 自 2018 年 11 月 1 日起, 启用《成都市建筑工程并联并行竣工验收及备案申请表》, 原《成都市房屋建筑工程并联竣工验收申请表》和《成都市房屋建筑工程竣工验收备案申请表》同时废止。
2. 企业申报并联竣工验收事项, 无需填报规划核实意见书。
3. 项目编号和备案编号由建设行政主管部门填写。
3. 该表作为建设单位办理不动产权登记的依据, 建设行政主管部门不再另行出具证明材料和表单。

成都市建筑工程并联并行竣工 验收及备案申请表

工程名称	柏木山13号商住楼(4.5.7.11.16.17号)		工程地址	双流区公兴街道直街	
规划许可证编号	建字第51022201930326号		规划许可面积	218681.97 (m²)	
施工许可证编号	510122201906100701		施工许可面积(依申	土建129762.666 (m²)	
			请验收事项填写)	装修74727.96 (m²)	
规划核实意见书	成规自核字第2021000181号		实测面积	12972.33 (m²)	
用地面积	62021.45 (m²)		工程造价	38928.798 (万元)	
开工时间	2019.6.10	竣工时间	2021.4.19	工程用途	住宅
结构类型	剪力墙	建筑高度	72.10m	电梯(含扶梯)	34台
层数	地上24层, 地下2层		建筑面积	地上86796.58 m², 地下10908.28 m²	
住宅 84888.3 m²、商业 0 m²、办公 0 m²、车库 4045.43 m²、 社区用房 0 m²、物管用房 0 m²、机动车停车位 1336 个					
建设单位	成都柏木山房地产开发有限公司	组织机构代码	91510122MA695C787L	联系人及电话	唐强 18683953600
施工总承包	四川成高建设有限公司	联系人	王新国	联系电话	18200100356
勘察单位	中国铁路成都局集团有限公司	联系人	宋志坚	联系电话	15882056837
设计单位	成都恒治建筑设计有限公司	联系人	周宏	联系电话	13032898296
监理单位	四川康立项目管理有限公司	联系人	胡银建	联系电话	13668159786
单项工程施工单位					
地基处理、桩基础	/	联系人	/	联系电话	/
钢结构	/	联系人	/	联系电话	/
建筑幕墙	/	联系人	/	联系电话	/



建筑装饰	／	联系人	／	联系电话	／
设备安装	／	联系人	／	联系电话	／
施工图设计文件审查单位	成都合建建设工程有限公司			审图编号	51011620190628-06-12-17-01331
质量监督机构名称	成都双流区建设工程质量监督站			质量监督报告号	0386-0385
室内空气检测单位	四川恒成工程质量检测有限责任公司			检测报告编号	KQJC2021-01-129
项目分类	一般政府投资项目 ☐ 一般社会投资项目 ☒ 小型社会投资项目（建筑面积不大于 2000 平米） ☐ 园区内工业、仓储及生产配套设施项目 ☐				
人防工程情况					
修建人防工程情况	是否修建人防工程 是 ☒ 否 ☐	人防工程建筑面积 9757.72 (m²)	人防工程使用面积 9757.72 (m²)		
消防工程竣工验收情况					
单体建筑名称	结构类型	耐火等级	层数	高度 (m)	建筑面积 (m²)
4# 楼	剪力墙	一级	地上 20 地下 2	72.1	9027.98
5#、7-11#、16# 楼	剪力墙	二级	地上 17 地下 2	51.1	78265.328
地下室	框架	一级	地上 / 地下 2	8.6	42460.358
☒ 建筑保温	材料类型	☒ A、 ☐ B1、 ☐ B2		保温层数	24
	使用性质	住宅		原有用途	住宅
☒ 装修工程	装修部位	☒ 顶棚 ☒ 墙面 ☒ 地面 ☐ 隔断 ☒ 固定家具 ☐ 装饰织物 ☐ 其他			
	装修面积	74727.96 m²		装修层数	24
	使用性质	住宅		原有用途	住宅
子项内容	验收情况	子项内容	验收情况	子项内容	验收情况
☒ 建筑类别	合格	☒ 总平面布局	合格	☒ 平面布置	合格
☒ 消防水源	合格	☒ 消防电源	合格	☒ 室外消防栓系	合格
☒ 建筑保温	合格	☒ 防火分区	合格	☒ 室内消防栓系	合格

☒ 安全疏散	合格	☒ 防烟分区	合格	☒ 防烟排烟系统	合格
☒ 消防电梯	合格	☐ 防 爆	/	☐ 其他灭火设施	/
☒ 装修防火	合格	☒ 灭火器	合格		

涉外建设项目情况

申请涉外内容	☐ 房屋外销或出租 ☐ 涉外宾馆饭店 ☐ 涉外小区 ☐ 重要部位 其他(用文字说明): 本项目无涉外
--------	---

我单位已阅读有关注意事项,并承诺对申报材料的真实性及数据的准确性负责,并承担由于虚、假、瞒报而产生的全部法律责任。



通过并联并行竣工验收时间: 年 月 日

该工程竣工验收文件已于 年 月 日收讫,经验证文件齐全。

备
案
意
见



备
案
面
积

备案面积为



经办人		负责人	
-----	--	-----	--